



COMUNE DI STAZZEMA

Medaglia d'Oro al Valor Militare
Provincia di Lucca

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

N° Pratica _____

Al Sig. SINDACO del Comune di Stazzema
U.O. Programmazione del Territorio
e Servizi alle Imprese
Piazza Europa, 6
55040 Pontestazzemese (LU)

DEPOSITO PROGETTO FINALE

Varianti in corso d'opera ai sensi degli artt.143 della L.R.65/2014 e ss.mm.ii.

I... sottoscritt... (inserire tutti gli aventi titolo)

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	Il	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	Il	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	Il	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

(l'elenco dei titolari prosegue su distinta allegata: si no)

in qualità di:

[] proprietario/comproprietario; [] legale rappresentante della Società proprietaria; [] altro avente titolo a seguito di				
con denominazione o ragione sociale		C.F.	P.IVA	
con sede [] legale; [] amministrativa in (comune, prov., cap)		Frazione	via/piazza	N°
Tel	Fax	Cell.	e-mail	

in relazione all'/agli immobile/i posto/i in:

Frazione		Via/piazza		N°
Identificato nel catasto: [] terreni [] fabbricati	Foglio:	Mappale/i	Subalterno/i	
Destinazione d'uso (2)				
Dati Regolamento Urbanistico:				
Zona..... Art.....				

DEPOSITA/NO

ai sensi e per gli effetti degli artt.143 della L.R.65/2014 e ss.mm.ii. la variante al progetto relativo a lavori di⁽¹⁾
realizzati con Permesso di Costruire / Segnalazione Certificata di Inizio Attività n°.....del.....

A tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA/NO

- che contestualmente alla comunicazione di fine lavori, verrà trasmesso il certificato di conformità, redatto dal professionista abilitato, attestante la conformità dell'opera realizzata al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso;
- che i lavori di cui sopra sono stati eseguiti :
 - dalla Ditta.....
 con sede [] legale [] amministrativa nel comune di..... c.a.p..... prov.....
 frazione..... via/piazza..... n.....
 tel..... fax cell.....
 con i seguenti codici d'iscrizione: INPS..... INAIL..... Cassa Edile.....
 - in economia diretta
- che ogni comunicazione dovrà essere inviata, come unico referente, a:

DICHIARA/NO INOLTRE

che per la redazione della presente Comunicazione è stato dato incarico al tecnico

Cognome		Nome	
Nato a (comune e prov.)		Codice Fiscale	
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza N°
iscritto all'ordine/collegio/albo dei/degli (3)		provincia di con il n.	
con studio tecnico in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza N°
Tel.	fax	Cell.	
e-mail	Posta certificata		

il quale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA ed ASSEVERA

- che congiuntamente alla presente verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge;
- che le opere di cui alla presente variante ai sensi dell'art. 143 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii.:
 1. non comportano la sospensione dei lavori in quanto ricorrono tutte le seguenti condizioni:
 - **sono conformi** agli strumenti comunali della pianificazione urbanistica, al regolamento edilizio e non sono in contrasto con le eventuali prescrizioni contenute nel titolo abilitativo;
 - **non comportano modifiche della sagoma dell'edificio** qualora sottoposto a vincolo ai sensi del D.Lgs.42/2004 e ss.mm.ii. oppure ricadente in zona omogenea "A" di cui al D.M. 1444/1968, o altra zona ad essa assimilata dagli strumenti comunali della pianificazione urbanistica, né introduce innovazioni che incidono sulle quantità edificabili consentite dagli strumenti comunali della pianificazione urbanistica, o che comportano incrementi di volumetria, o incidono sulle dotazioni di standard;
 - nel caso in cui riguardino immobili o aree tutelati ai fini idrogeologici, ambientali, o soggetti a norme di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico, sono state realizzate a seguito dell'acquisizione degli eventuali atti di assenso prescritti dalla normativa sui vincoli e dalle altre normative di settore;
 - nel caso in cui riguardino l'aspetto esteriore di immobili o aree tutelate ai sensi della parte III del Codice, sono state realizzate a seguito del rilascio della relativa autorizzazione, oppure hanno avuto ad oggetto gli interventi di cui all'articolo 149 del Codice medesimo.
 2. non configurano una variazione essenziale come definita dall'articolo 197 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii., al permesso di costruire, e sono conformi alle prescrizioni urbanistico- edilizie e che:
 - nel caso in cui riguardino immobili o aree tutelati ai fini idrogeologici, ambientali, o soggetti a norme di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico, sono state realizzate a seguito dell'acquisizione degli eventuali atti di assenso prescritti dalla normativa sui vincoli e dalle altre normative di settore;
 - nel caso in cui riguardino l'aspetto esteriore di immobili o aree tutelate ai sensi della parte III del Codice, sono state realizzate a seguito del rilascio della relativa autorizzazione, o hanno avuto ad oggetto gli interventi di cui all'articolo 149 del Codice medesimo.

- che le opere di cui alla presente variante sono state eseguite nel rispetto e nell'osservanza delle norme igienico sanitarie e di sicurezza previste dalle disposizioni e norme di riferimento.

A tal senso si allega :

- parere ASL-GONIP prot. _____ del _____ (ricorrendo le condizioni di cui alla L.R. 65/2014 e ss.mm.ii.)
- parere preliminare VV.FF. prot. _____ del _____
- parere Comando di P.M. prot. _____ del _____ (nel caso di deroga alle disposizioni del Codice della Strada);
- altro _____

- che le opere di cui alla presente variante corrispondono allo stato di fatto attuale dei luoghi;

- al fine del contributo di cui all'art. 183 della L.R.65/2014 e ss.mm.ii. risulta :

- non soggetto
- soggetto come da autocalcolo allegato.

ALLEGA/NO

- Copia dei documenti d'identità in corso di validità di tutti gli intestatari, del Direttore dei Lavori, del titolare della Ditta (*obbligatoria*);
- Pagamento dei diritti di segreteria pari a € (*obbligatoria*);
- Estratto cartografico (catastale- aerofotogrammetrico- ecc...) con individuazione dell'immobile/area oggetto d'intervento (*obbligatoria*);
- Elaborati grafici quotati rappresentanti lo stato autorizzato, lo stato finale, lo stato sovrapposto (colore rosso le costruzioni, giallo le demolizioni) (*obbligatoria*);
- Relazione tecnica dettagliata dell'intervento e dei materiali impiegati (*obbligatoria*);
- Documentazione fotografica dell'immobile e/o dell'area oggetto di intervento con planimetria indicante i punti di scatto (*obbligatoria*);
- Certificato di conformità delle opere alle norme igienico sanitarie (*obbligatoria*);
- Eventuale schema del conteggio a conguaglio degli oneri concessori a firma del progettista (*se dovuti*);
- Visura catastale aggiornata dell'immobile oggetto di intervento (*obbligatoria*);
- Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.Lgs.42/04 e ss.mm.ii. (*se dovuta*);
- Autorizzazione della Soprintendenza ai sensi degli artt.10 e 11 del D.Lgs.42/04 e ss.mm.ii. (*se dovuta*);
- Autorizzazione/Dichiarazione Idrogeologica ai sensi della L.R.39/00 e ss.mm.ii. (*se dovuta*);
- Altro (specificare).....

Firma/e del/i richiedente/i

.....
.....
.....

IL PROGETTISTA
(timbro professionale)

.....

La presente richiesta contenente dichiarazioni sostitutive di atto notorio ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 viene presentata già firmata pertanto, secondo quanto previsto dalla Legge, si allega copia fotostatica di un documento di identità valido del/dei sottoscrittore/i.

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 30 giugno 2003, n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali)

Si informa che per le finalità di cui al presente procedimento amministrativo i dati raccolti sono trattati e archiviati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 Codice in materia di protezione dei dati personali e successive modificazioni e integrazioni.

NOTE ESPLICATIVE

Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale, dovrà essere prodotto nel medesimo formato rispettando la numerazione nelle pagine e successivamente compilato senza apportare modifiche al file originario.

ULTERIORI RICHIEDENTI

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°